**1 ข้อมูลทั่วไป**

บริษัท ไมเนอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) เป็นบริษัทมหาชนจำกัด ซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทยและเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อเดือนตุลาคม พ.ศ. 2531 และมีที่อยู่ที่ได้จดทะเบียนไว้ดังนี้

กรุงเทพฯ : 88 อาคารเดอะปาร์ค ชั้น 12 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

พัทยา : 218/2-4 หมู่ 10 ถ.เลียบชายหาด ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 20260

เพื่อวัตถุประสงค์ในการรายงานข้อมูล จึงรวมเรียกบริษัท บริษัทใหญ่สูงสุด และบริษัทย่อยว่า “กลุ่มกิจการ”

กลุ่มกิจการดำเนินธุรกิจหลักในด้านการลงทุน การประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร และการจัดจำหน่ายและผลิตสินค้า   
กลุ่มกิจการประกอบกิจการในประเทศไทยและประเทศต่าง ๆ ได้แก่ ประเทศต่าง ๆ ในทวีปยุโรป ประเทศสิงคโปร์ ประเทศสาธารณรัฐประชาชนจีน ประเทศสาธารณรัฐมัลดีฟส์ ประเทศสาธารณรัฐอาหรับเอมิเร็ตส์ ประเทศศรีลังกา ประเทศออสเตรเลีย ประเทศบราซิล และ ประเทศต่าง ๆ ในทวีปแอฟริกาใต้ เป็นต้น

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลนี้แสดงในสกุลเงินบาทด้วยหน่วยพันบาท เว้นแต่ได้ระบุเป็นอย่างอื่น

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลได้รับการอนุมัติโดยคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท  
เมื่อวันที่ 13 พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

**2 เกณฑ์การจัดทำข้อมูลทางการเงิน**

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีไทยฉบับที่ 34 เรื่อง   
การรายงานทางการเงินระหว่างกาล และข้อกำหนดเพิ่มเติมอื่นเกี่ยวกับรายงานทางการเงินที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้ควรอ่านควบคู่กับงบการเงินของรอบปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษจัดทำขึ้นจากข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลภาษาไทยที่จัดทำตามกฎหมาย ในกรณีที่มีเนื้อความขัดแย้งกันหรือมีการตีความแตกต่างกัน ให้ใช้ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นหลัก

**3 นโยบายการบัญชี**

นโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเป็นนโยบายเดียวกันกับนโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำ  
งบการเงินสำหรับรอบระยะเวลาปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

**4 มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่และฉบับปรับปรุงมาถือปฏิบัติและการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี**

**มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่และฉบับปรับปรุงที่มีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2568 ที่เกี่ยวข้องต่อกลุ่มกิจการ**

1. **การปรับปรุงมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 1 เรื่อง การนำเสนองบการเงิน อธิบายว่าหนี้สินจะถูกจัดประเภทเป็นหนี้สินหมุนเวียนหรือไม่หมุนเวียน ขึ้นอยู่กับสิทธิที่มีอยู่ ณ สิ้นรอบระยะเวลารายงาน การจัดประเภทจะไม่ได้รับผลกระทบจากความคาดหวังของกิจการหรือเหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน (เช่น การได้รับการยกเว้นหรือการละเมิด  
   การดำรงสถานะของข้อตกลง (a breach of covenant))**

**การดำรงสถานะของข้อตกลง (covenant) ของการกู้ยืมจะไม่ส่งผลต่อการจัดประเภทหนี้สินเป็นหนี้สินหมุนเวียนหรือ  
ไม่หมุนเวียน ณ สิ้นรอบระยะเวลารายงานหากกิจการต้องปฏิบัติตามการดำรงสถานะดังกล่าวหลังจากวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน อย่างไรก็ตาม หากกิจการต้องปฏิบัติตามการดำรงสถานะก่อนหรือ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน   
ก็จะส่งผลต่อการจัดประเภทเป็นหนี้สินหมุนเวียนหรือไม่หมุนเวียน แม้ว่าการดำรงสถานะจะถูกทดสอบการปฏิบัติภายหลังรอบระยะเวลารายงานก็ตาม**

**การปรับปรุงดังกล่าวกำหนดให้เปิดเผยข้อมูลหากกิจการจัดประเภทหนี้สินเป็นหนี้สินไม่หมุนเวียนและหนี้สินนั้นขึ้นอยู่กับการดำรงสถานะที่กิจการต้องปฏิบัติตามภายใน 12 เดือนภายหลังรอบระยะเวลารายงาน ข้อมูลที่ต้องเปิดเผยรวมถึง:**

* **มูลค่าตามบัญชีของหนี้สิน**
* **ข้อมูลเกี่ยวกับการดำรงสถานะ**
* **ข้อเท็จจริงและสถานการณ์ (ถ้ามี) ที่บ่งชี้ว่ากิจการอาจจะมีความยากลำบากในการปฏิบัติตามการดำรงสถานะ**

**การปรับปรุงยังชี้แจงความหมายของ ‘การชำระ' หนี้สินตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 1 เมื่อคู่สัญญามีสิทธิเลือก เงื่อนไขของหนี้สินที่ให้สามารถชำระด้วยการโอนตราสารทุนของกิจการเองไม่มีผลต่อการจัดประเภทเป็นรายการหมุนเวียนหรือ  
ไม่หมุนเวียน หากกิจการจัดประเภทสิทธิเลือกนั้นเป็นตราสารทุน**

**4 มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่และฉบับปรับปรุงมาถือปฏิบัติและการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี** (ต่อ)

1. **การปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า ได้ให้หลักเกณฑ์เกี่ยวกับข้อกำหนดสำหรับรายการขายและเช่ากลับคืน โดยอธิบายวิธีที่กิจการจะบันทึกบัญชีสำหรับการขายและเช่ากลับคืนหลังจากวันที่เกิดรายการ**

**การปรับปรุงระบุว่า ในการวัดมูลค่าหนี้สินจากสัญญาเช่าหลังจากการขายและเช่ากลับคืน ผู้ขาย-ผู้เช่าต้องกำหนด   
‘การจ่ายชำระตามสัญญาเช่า’ หรือ ‘การจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่ปรับปรุง’ ในวิธีที่ว่าผู้ขาย-ผู้เช่าจะไม่รับรู้จำนวนผลกำไรหรือผลขาดทุนที่เกี่ยวข้องกับสิทธิในการใช้ที่ยังคงอยู่กับผู้ขาย-ผู้เช่า การแก้ไขดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อรายการขายและเช่ากลับคืนโดยเฉพาะรายการที่มีค่าเช่าผันแปรที่ไม่ได้ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตรา**

การปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 เกี่ยวข้องกับหนี้สินตามสัญญาเช่าจากรายการขายและ  
เช่ากลับคืน กำหนดให้ผู้ขาย-ผู้เช่า คำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่าที่เกิดจากรายการขายและเช่ากลับคืนเป็นมูลค่าปัจจุบันของการชำระค่าเช่าทั้งหมด รวมถึงประมาณการค่าเช่าที่เกี่ยวข้องกับสัญญาเช่าผันแปร และหนี้สินตามสัญญาเช่านี้จะกำหนดสัดส่วนของสินทรัพย์ที่ยังคงอยู่

ผลกระทบของการปรับปรุงมาตรฐานรายงานทางการเงินครั้งนี้ ส่งผลกระทบต่อรายการขายและเช่ากลับคืนทั้งหมด  
ที่เกิดขึ้นหลังจากการนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 มาใช้ในวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563

สำหรับการปรับปรุงมาตรฐานดังกล่าว กลุ่มกิจการได้ทำการปรับปรุงผลกระทบสะสม ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2568 สำหรับกำไรสะสมต้นรอบระยะเวลาดังที่ได้แสดงไว้ในงบการเปลี่ยนแปลงส่วนของเจ้าของ และสำหรับยอดต้นรอบระยะเวลาของสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า สำหรับรอบระยะเวลาสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568   
การปรับปรุงมาตรฐานทำให้สินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจำนวน 2,346 ล้านบาท หนี้สินตามสัญญาเช่าเพิ่มขึ้นจำนวน 2,958 ล้านบาท และสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเพิ่มขึ้นจำนวน 153 ล้านบาท นอกจากนี้ กำไรสุทธิสำหรับรอบระยะเวลาสามเดือนเพิ่มขึ้นจำนวน 1 ล้านบาท และกำไรสุทธิสำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนลดลงจำนวน 4 ล้านบาท

สำหรับรอบระยะเวลาเปรียบเทียบ หากผลกระทบจากการปรับปรุงมาตรฐานแสดง ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2567   
จะทำให้สินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจำนวน 2,461 ล้านบาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567 : 2,299 ล้านบาท) หนี้สิน  
ตามสัญญาเช่าเพิ่มขึ้นจำนวน 2,984 ล้านบาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567 : 2,869 ล้านบาท) และสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเพิ่มขึ้นจำนวน 131 ล้านบาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567 : 142 ล้านบาท) และส่วนของเจ้าของลดลงจำนวน 392 ล้านบาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567 : 428 ล้านบาท)

**5 ประมาณการ**

ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล ผู้บริหารต้องใช้วิจารณญาณ การประมาณการและข้อสมมติที่มีผลกระทบต่อการนำนโยบายการบัญชีมาใช้ และจำนวนเงินของสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจจะแตกต่างจากการประมาณการ

ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล วิจารณญาณที่สำคัญที่จัดทำโดยผู้บริหารในการนำนโยบายการบัญชีของกลุ่มกิจการและแหล่งที่มาของข้อมูลที่สำคัญในการประมาณการที่มีความไม่แน่นอนเป็นวิธีการเดียวกันกับที่ใช้ในงบการเงินรวมสำหรับ  
ปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

**6 มูลค่ายุติธรรม**

ประเภทการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินสามารถสรุปได้ดังนี้

|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **สินทรัพย์ทางการเงิน - หมุนเวียน** |  |  |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด | ราคาทุนตัดจำหน่าย | ราคาทุนตัดจำหน่าย |
| ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ | ราคาทุนตัดจำหน่าย | ราคาทุนตัดจำหน่าย |
| สินทรัพย์อนุพันธ์ทางการเงิน | FVPL - ระดับที่ 2 | FVPL - ระดับที่ 2 |
|  |  |  |
| **สินทรัพย์ทางการเงิน - ไม่หมุนเวียน** |  |  |
| ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่น - สุทธิ | ราคาทุนตัดจำหน่าย | ราคาทุนตัดจำหน่าย |
| เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน | ราคาทุนตัดจำหน่าย | ราคาทุนตัดจำหน่าย |
| สินทรัพย์อนุพันธ์ทางการเงิน | FVOCI - ระดับที่ 2  FVPL - ระดับที่ 2 | FVOCI - ระดับที่ 2  FVPL - ระดับที่ 2 |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น - เงินลงทุนในตราสารทุน | FVOCI - ระดับที่ 1 และ 3  FVPL - ระดับที่ 3 | FVOCI - ระดับที่ 1 |
|  |  |  |
| **หนี้สินทางการเงิน - หมุนเวียน** |  |  |
| เงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและเงินกู้ยืมระยะสั้น  จากสถาบันการเงิน | ราคาทุนตัดจำหน่าย | ราคาทุนตัดจำหน่าย |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น | ราคาทุนตัดจำหน่าย | ราคาทุนตัดจำหน่าย |
| เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน | ราคาทุนตัดจำหน่าย | ราคาทุนตัดจำหน่าย |
| เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินส่วน  ที่ถึงกำหนดชำระในหนึ่งปี | ราคาทุนตัดจำหน่าย | ราคาทุนตัดจำหน่าย |
| หุ้นกู้ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี | ราคาทุนตัดจำหน่าย | ราคาทุนตัดจำหน่าย |
| หนี้สินอนุพันธ์ทางการเงิน | FVPL - ระดับที่ 2 | FVPL - ระดับที่ 2 |
|  |  |  |
| **หนี้สินทางการเงิน - ไม่หมุนเวียน** |  |  |
| เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน | ราคาทุนตัดจำหน่าย | ราคาทุนตัดจำหน่าย |
| หุ้นกู้ | ราคาทุนตัดจำหน่าย  FVPL - ระดับที่ 2 | ราคาทุนตัดจำหน่าย FVPL - ระดับที่ 2 |
| หนี้สินอนุพันธ์ทางการเงิน | FVOCI - ระดับที่ 2  FVPL - ระดับที่ 2 | FVOCI - ระดับที่ 2  FVPL - ระดับที่ 2 |

**6 มูลค่ายุติธรรม** (ต่อ)

รายการที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงที่เป็นสาระสำคัญตามมูลค่าในตลาด มีดังนี้

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **30 กันยายน**  **พ.ศ. 2568** | **31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2567** | **30 กันยายน**  **พ.ศ. 2568** | **31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2567** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |  |  |
| **สินทรัพย์** |  |  |  |  |
| สินทรัพย์อนุพันธ์ทางการเงิน | 399 | 2,374 | 399 | 2,374 |
| รวม | 399 | 2,374 | 399 | 2,374 |
|  |  |  |  |  |
| **หนี้สิน** |  |  |  |  |
| หนี้สินอนุพันธ์ทางการเงิน | 3,135 | 1,053 | 3,133 | 1,053 |
| หุ้นกู้ (ส่วนที่ใช้การบัญชีป้องกันความเสี่ยง) | 13,057 | 16,200 | 109 | 37 |
| รวม | 16,192 | 17,253 | 3,242 | 1,090 |

รายการที่มีผลกระทบอย่างมีสาระสำคัญระหว่างมูลค่าทางบัญชีและมูลค่ายุติธรรมสามารถแสดงได้ดังนี้

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **มูลค่าตามบัญชี** | **มูลค่ายุติธรรม** | **มูลค่าตามบัญชี** | **มูลค่ายุติธรรม** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |  |  |
| **ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568** |  |  |  |  |
| **หนี้สิน** |  |  |  |  |
| หุ้นกู้ | 49,149 | 50,159 | 49,201 | 50,855 |
| รวม | 49,149 | 50,159 | 49,201 | 50,855 |

**7 ข้อมูลตามส่วนงาน**

กลุ่มกิจการเปิดเผยส่วนงานที่รายงานสามส่วนงาน ได้แก่ ธุรกิจโรงแรม ธุรกิจอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจโรงแรมและธุรกิจอื่น และธุรกิจร้านอาหาร สามส่วนงานที่รายงานในปีปัจจุบันแบ่งตามส่วนงานที่นำเสนอและได้รับการสอบทานโดยผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน โดยรวมส่วนงานที่มีลักษณะผลิตภัณฑ์และบริการที่คล้ายคลึงกันเข้าด้วยกันตามที่เปิดเผยในข้อมูลทางการเงินรวม ดังต่อไปนี้

**7.1 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานดำเนินงาน**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน (ล้านบาท)** | | | | | | | | | |
|  |  | | **ธุรกิจอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง** | |  | |  | |  | |
|  | **ธุรกิจโรงแรม** | | **กับธุรกิจโรงแรมและธุรกิจอื่น** | | **ธุรกิจร้านอาหาร** | | **ตัดรายการระหว่างกัน** | | **รวม** | |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
| **รายได้** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| รวมรายได้ | 91,869 | 93,488 | 6,767 | 7,594 | 24,499 | 23,542 | (1,196) | (890) | 121,939 | 123,734 |
| **ต้นทุน** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| รวมต้นทุน | (44,648) | (45,872) | (2,813) | (3,228) | (7,824) | (7,046) | 788 | 837 | (54,497) | (55,309) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **กำไรขั้นต้นและรายได้อื่น** | 47,221 | 47,616 | 3,954 | 4,366 | 16,675 | 16,496 | (408) | (53) | 67,442 | 68,425 |
| ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร | (20,350) | (19,829) | (3,582) | (3,469) | (11,149) | (11,493) | 381 | 68 | (34,700) | (34,723) |
| กำไร (ขาดทุน) อื่น - สุทธิ | (761) | (1,790) | (78) | (71) | (32) | (34) | - | - | (871) | (1,895) |
| **กำไรก่อนหักต้นทุนทางการเงิน ภาษีเงินได้** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย** | 26,110 | 25,997 | 294 | 826 | 5,494 | 4,969 | (27) | 15 | 31,871 | 31,807 |
| ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย | (12,861) | (12,989) | (576) | (589) | (2,668) | (2,652) | - | - | (16,105) | (16,230) |
| ต้นทุนทางการเงิน | (6,550) | (8,008) | (368) | (541) | (484) | (555) | 27 | (15) | (7,375) | (9,119) |
| ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและ  ส่วนได้เสียในการร่วมค้า | 72 | 12 | 648 | 254 | 274 | 473 | - | - | 994 | 739 |
| **กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้** | 6,771 | 5,012 | (2) | (50) | 2,616 | 2,235 | - | - | 9,385 | 7,197 |
| ภาษีเงินได้ | (2,331) | (2,080) | (85) | (5) | (367) | (431) | - | - | (2,783) | (2,516) |
| **กำไร (ขาดทุน) สำหรับรอบระยะเวลา** | 4,440 | 2,932 | (87) | (55) | 2,249 | 1,804 | - | - | 6,602 | 4,681 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **การรับรู้รายได้** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| เมื่อปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติเสร็จสิ้น | 26,428 | 25,783 | 5,746 | 6,497 | 23,335 | 22,271 | (891) | (656) | 54,618 | 53,895 |
| ตลอดช่วงเวลาที่ปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติ | 65,441 | 67,705 | 1,021 | 1,097 | 1,164 | 1,271 | (305) | (234) | 67,321 | 69,839 |
| **รวมรายได้** | 91,869 | 93,488 | 6,767 | 7,594 | 24,499 | 23,542 | (1,196) | (890) | 121,939 | 123,734 |

**7 ข้อมูลตามส่วนงาน** (ต่อ)

**7.2 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานภูมิศาสตร์**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน (ล้านบาท)** | | | | | | | | | |
|  |  | | **ธุรกิจอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง** | |  | |  | |  | |
|  | **ธุรกิจโรงแรม** | | **กับธุรกิจโรงแรมและธุรกิจอื่น** | | **ธุรกิจร้านอาหาร** | | **ตัดรายการระหว่างกัน** | | **รวม** | |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
| **รายได้** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ประเทศไทย | 9,956 | 9,987 | 1,689 | 2,165 | 14,405 | 13,823 | (1,196) | (890) | 24,854 | 25,085 |
| ทวีปยุโรป | 63,758 | 64,226 | 2,000 | 2,102 | 275 | 286 | - | - | 66,033 | 66,614 |
| ประเทศออสเตรเลียและนิวซีแลนด์ | 7,218 | 7,801 | - | - | 3,348 | 2,796 | - | - | 10,566 | 10,597 |
| สาธารณรัฐมัลดีฟส์และกลุ่มประเทศตะวันออกกลาง | 2,228 | 2,135 | 3 | 22 | 388 | 411 | - | - | 2,619 | 2,568 |
| สาธารณรัฐประชาชนจีน | 12 | 9 | - | - | 2,469 | 2,715 | - | - | 2,481 | 2,724 |
| กลุ่มประเทศละตินอเมริกา | 6,329 | 6,989 | - | - | - | - | - | - | 6,329 | 6,989 |
| อื่น ๆ | 2,368 | 2,341 | 3,075 | 3,305 | 3,614 | 3,511 | - | - | 9,057 | 9,157 |
| รวม | 91,869 | 93,488 | 6,767 | 7,594 | 24,499 | 23,542 | (1,196) | (890) | 121,939 | 123,734 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **กำไร (ขาดทุน) สำหรับรอบระยะเวลา** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ประเทศไทย | 108 | (48) | 481 | 181 | 1,842 | 1,318 | - | - | 2,431 | 1,451 |
| ทวีปยุโรป | 3,112 | 1,862 | (413) | (339) | (18) | 2 | - | - | 2,681 | 1,525 |
| ประเทศออสเตรเลียและนิวซีแลนด์ | 92 | 231 | - | - | 58 | 83 | - | - | 150 | 314 |
| สาธารณรัฐมัลดีฟส์และกลุ่มประเทศตะวันออกกลาง | 545 | 350 | 5 | 11 | 43 | 18 | - | - | 593 | 379 |
| สาธารณรัฐประชาชนจีน | 11 | 17 | - | - | 15 | 34 | - | - | 26 | 51 |
| กลุ่มประเทศละตินอเมริกา | 446 | 577 | - | - | - | - | - | - | 446 | 577 |
| อื่น ๆ | 126 | (57) | (160) | 92 | 309 | 349 | - | - | 275 | 384 |
| รวม | 4,440 | 2,932 | (87) | (55) | 2,249 | 1,804 | - | - | 6,602 | 4,681 |

**8 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

**8.1 รายได้จากการขายสินค้าและให้บริการ และการซื้อสินค้าและบริการ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน** | | | |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |  |  |
| **บริษัทย่อย** |  |  |  |  |
| รายได้จากการขายสินค้าและบริการ | - | - | 180 | 157 |
| ดอกเบี้ยรับ | - | - | 5,054 | 5,797 |
| ค่าบริการจ่าย | - | - | (93) | (98) |
| ดอกเบี้ยจ่าย | - | - | (257) | (159) |
| ค่าใช้จ่ายอื่น | - | - | (1) | (1) |
|  |  |  |  |  |
| **บริษัทร่วม** |  |  |  |  |
| รายได้จากการขายสินค้าและบริการ | 254 | 256 | - | - |
| เงินปันผลรับ | - | - | 139 | 157 |
| ดอกเบี้ยรับ | 91 | 103 | - | - |
| รายได้อื่น | 139 | 182 | 137 | 150 |
| การซื้อสินค้าและบริการ | (109) | (104) | - | - |
|  |  |  |  |  |
| **กิจการร่วมค้า** |  |  |  |  |
| รายได้จากการขายสินค้าและบริการ | 156 | 118 | - | - |
| ดอกเบี้ยรับ | 226 | 155 | - | - |
| รายได้อื่น | 10 | 10 | - | - |
| การซื้อสินค้าและบริการ | (93) | (86) | - | - |
|  |  |  |  |  |
| **กิจการที่เกี่ยวข้องกัน** |  |  |  |  |
| รายได้จากการขายสินค้าและบริการ | 3 | 5 | 34 | 8 |
| ดอกเบี้ยรับ | - | - | 7 | 10 |
| การซื้อสินค้าและบริการ | - | (14) | - | - |
| ค่าบริการจ่าย | (8) | (12) | - | - |
| ค่าใช้จ่ายอื่น | - | (1) | - | (1) |

**8 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน** (ต่อ)

**ค่าตอบแทนผู้บริหาร**

ค่าตอบแทนผู้บริหารของกลุ่มกิจการและเฉพาะกิจการสำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568 มีจำนวน 282 ล้านบาท และ 192 ล้านบาท ตามลำดับ (วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2567 : 360 ล้านบาท และ 254 ล้านบาท ตามลำดับ)   
โดยค่าตอบแทนดังกล่าวเป็นผลประโยชน์ระยะสั้น ซึ่งได้แก่ เงินเดือน โบนัสและสวัสดิการอื่น

**8.2 ยอดค้างชำระที่เกิดจากการขายและซื้อสินค้าและบริการ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |  |  |
| **ก) ลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน** |  |  |  |  |
| บริษัทย่อย | - | - | 5,293 | 5,572 |
| บริษัทร่วม | 917 | 831 | 33 | 38 |
| การร่วมค้า | 1,353 | 1,118 | - | - |
| กิจการที่เกี่ยวข้องกัน | 6 | 7 | 11 | 39 |
| รวมลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 9) | 2,276 | 1,956 | 5,337 | 5,649 |
|  |  |  |  |  |
| **ข) เจ้าหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน** |  |  |  |  |
| บริษัทย่อย | - | - | 122 | 127 |
| บริษัทร่วม | 50 | 43 | - | - |
| การร่วมค้า | 11 | 24 | - | - |
| กิจการที่เกี่ยวข้องกัน | 3 | 9 | 1 | - |
| รวมเจ้าหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน | 64 | 76 | 123 | 127 |

**8 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน** (ต่อ)

**8.3 เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |  |  |
| บริษัทย่อย | - | - | 149,960 | 136,623 |
| บริษัทร่วม | 2,069 | 2,125 | - | - |
| การร่วมค้า | 6,702 | 6,757 | - | - |
| กิจการที่เกี่ยวข้องกัน | - | - | 76 | 206 |
| รวมเงินให้กู้ยืมระยะยาว |  |  |  |  |
| แก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน | 8,771 | 8,882 | 150,036 | 136,829 |

การเปลี่ยนแปลงของเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันสามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | **ข้อมูลทางการเงิน**  **เฉพาะกิจการ** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568** |  |  |
| ยอดยกมาต้นรอบระยะเวลา | 8,882 | 136,829 |
| เพิ่มขึ้น | 387 | 11,209 |
| รับชำระคืน | (164) | (1,907) |
| กลับรายการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น | 15 | - |
| กำไร (ขาดทุน) จากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้น | 2 | 3,905 |
| การแปลงค่างบการเงิน | (351) | - |
| ยอดคงเหลือสิ้นรอบระยะเวลา | 8,771 | 150,036 |

เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันเป็นเงินให้กู้ยืมที่ไม่มีหลักประกันในสกุลเงินบาทและสกุลเงินต่างประเทศ   
มีอัตราดอกเบี้ยตามอัตราตลาดซึ่งอ้างอิงจากอัตราดอกเบี้ยธนาคารพาณิชย์ เงินให้กู้ยืมดังกล่าวมีกำหนดชำระคืนเมื่อทวงถาม แต่กลุ่มกิจการจะไม่เรียกชำระคืนเงินให้กู้ยืมดังกล่าวในอีก 12 เดือนข้างหน้า เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทร่วมและการร่วมค้าเป็นไปตามสัญญาผู้ถือหุ้นซึ่งเป็นไปตามสัดส่วนการถือหุ้น

**8 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน** (ต่อ)

**8.4 เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |  |  |
| บริษัทย่อย | - | - | 6,102 | 6,033 |
| รวมเงินกู้ยืมระยะสั้นจาก |  |  |  |  |
| กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 14) | - | - | 6,102 | 6,033 |

การเปลี่ยนแปลงของเงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันสามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | **ข้อมูลทางการเงิน**  **เฉพาะกิจการ** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568** |  |  |
| ยอดยกมาต้นรอบระยะเวลา | - | 6,033 |
| เพิ่มขึ้น | - | 708 |
| จ่ายชำระคืน | - | (513) |
| (กำไร) ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้น | - | (126) |
| ยอดคงเหลือสิ้นรอบระยะเวลา | - | 6,102 |

เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเป็นเงินกู้ยืมที่ไม่มีหลักประกันในสกุลเงินบาทและสกุลเงินต่างประเทศ มีกำหนดชำระคืนเมื่อทวงถาม และมีอัตราดอกเบี้ยตามอัตราตลาดซึ่งอ้างอิงจากอัตราดอกเบี้ยธนาคารพาณิชย์

**9 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |  |  |
| **หมุนเวียน** |  |  |  |  |
| ลูกหนี้การค้า - กิจการอื่น | 11,077 | 8,305 | 11 | 6 |
| หัก ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น | (885) | (811) | - | - |
| ลูกหนี้การค้า - กิจการอื่น - สุทธิ | 10,192 | 7,494 | 11 | 6 |
| ส่วนของลูกหนี้การค้าตามสัญญาระยะยาว |  |  |  |  |
| ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี - สุทธิ | 504 | 406 | - | - |
| ส่วนของลูกหนี้ตามสัญญาเช่า |  |  |  |  |
| ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี | 188 | 235 | - | - |
| ลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ (หมายเหตุ 8) | 2,276 | 1,956 | 5,092 | 5,326 |
| ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า | 1,351 | 1,125 | 21 | 26 |
| ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ | 2,956 | 2,754 | 22 | 2 |
| รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ | 17,467 | 13,970 | 5,146 | 5,360 |
|  |  |  |  |  |
| **ไม่หมุนเวียน** |  |  |  |  |
| ลูกหนี้การค้าตามสัญญาระยะยาว | 1,982 | 586 | - | - |
| หัก รายได้ดอกเบี้ยรอการรับรู้ | (59) | (28) | - | - |
| หัก ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น | (550) | (322) | - | - |
| ลูกหนี้การค้าตามสัญญาระยะยาว - สุทธิ | 1,373 | 236 | - | - |
| ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า | 400 | 405 | - | - |
| ลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 8) | - | - | 245 | 323 |
| รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่น - สุทธิ | 1,773 | 641 | 245 | 323 |

**10** **สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย**

สินทรัพย์ของกลุ่มที่จำหน่ายที่จัดประเภทไว้เพื่อขายมีรายละเอียด ดังนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | |
|  | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |
| ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ | 1,394 | 3,699 |
| สินทรัพย์อื่น | - | 165 |
| รวมสินทรัพย์ | 1,394 | 3,864 |
|  |  |  |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น | - | 158 |
| หนี้สินอื่น | - | 19 |
| รวมหนี้สิน | - | 177 |

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายระหว่างรอบระยะเวลาถูกวัดมูลค่าโดยใช้มูลค่าที่ต่ำกว่าระหว่างมูลค่าตามบัญชีกับมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายเมื่อมีการจัดประเภทใหม่ การวัดมูลค่ายุติธรรมเป็นการวัดมูลค่าโดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด

ในระหว่างปี พ.ศ. 2568 กลุ่มกิจการได้ทำการขายสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย ทำให้เกิดกำไรจากการขายจำนวน   
799 ล้านบาท

**11 เงินลงทุนในบริษัทย่อย บริษัทร่วมและส่วนได้เสียในการร่วมค้า**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |  |  |
| บริษัทย่อย | - | - | 8,645 | 8,645 |
| บริษัทร่วม | 9,550 | 8,764 | 2,796 | 2,796 |
| ส่วนได้เสียในการร่วมค้า | 2,247 | 2,483 | - | - |
| รวมเงินลงทุนในบริษัทย่อย บริษัทร่วม |  |  |  |  |
| และส่วนได้เสียในการร่วมค้า | 11,797 | 11,247 | 11,441 | 11,441 |

กลุ่มกิจการได้ใช้หุ้นของบริษัทย่อยและอสังหาริมทรัพย์ของโรงแรมของบริษัทย่อย มูลค่าตามบัญชีเท่ากับ 28,026 ล้านบาท   
(วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567 : มูลค่า 28,060 ล้านบาท) เพื่อเป็นหลักประกันสำหรับเงินกู้ยืมและการทำหน้าที่ผู้ค้ำประกันหุ้นกู้โดยสถาบันการเงิน

**11 เงินลงทุนในบริษัทย่อย บริษัทร่วมและส่วนได้เสียในการร่วมค้า** (ต่อ)

**ก) เงินลงทุนในบริษัทย่อย**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงิน**  **เฉพาะกิจการ** |
|  | **ล้านบาท** |
|  |  |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568** |  |
| มูลค่าตามบัญชีต้นรอบระยะเวลา - สุทธิ | 8,645 |
| มูลค่าตามบัญชีสิ้นรอบระยะเวลา - สุทธิ | 8,645 |

ในระหว่างปี พ.ศ. 2568 บริษัทย่อยของกลุ่มกิจการได้ลงทุนเพิ่มใน Minor Hotels Europe & Americas S.A. เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 3,861 ล้านบาท ทำให้สัดส่วนการลงทุนเพิ่มขึ้นจากร้อยละ 96 เป็นร้อยละ 99

**ข) เงินลงทุนในบริษัทร่วม**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือน**  **สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568** |  |  |
| มูลค่าตามบัญชีต้นรอบระยะเวลา - สุทธิ | 8,764 | 2,796 |
| ลงทุนเพิ่ม | 175 | - |
| การเปลี่ยนสถานะของเงินลงทุน | 41 | - |
| ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม | 894 | - |
| เงินปันผลรับ | (385) | - |
| การแปลงค่างบการเงิน | 61 | - |
| มูลค่าตามบัญชีสิ้นรอบระยะเวลา - สุทธิ | 9,550 | 2,796 |

การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของเงินลงทุนในบริษัทร่วมสำหรับรอบระยะเวลาสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568 ประกอบด้วย

* ในระหว่างปี พ.ศ. 2568 บริษัทย่อยของกลุ่มกิจการได้ลงทุนเพิ่มในบริษัท ป็อป มาร์ท (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นจำนวนเงิน 154 ล้านบาท ตามสัดส่วนได้เสียของกลุ่มกิจการ โดยสัดส่วนการลงทุนในบริษัทดังกล่าวยังคงเป็นร้อยละ 42
* ในระหว่างปี พ.ศ. 2568 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งของกลุ่มกิจการได้ลงทุนเพิ่มในหุ้นสามัญของ Blendco Holdings   
  Pty Ltd. เป็นจำนวนเงิน 79 ล้านบาท สัดส่วนการลงทุนเพิ่มจากร้อยละ 22.5 เป็นร้อยละ 50 ดังนั้น กลุ่มกิจการ  
  จึงจัดประเภทเงินลงทุนใหม่จาก “เงินลงทุนในบริษัทร่วม” เป็น “เงินลงทุนในบริษัทย่อย” ณ วันที่กลุ่มกิจการ  
  มีอำนาจควบคุมอย่างมีสาระสำคัญในบริษัทดังกล่าว

**11 เงินลงทุนในบริษัทย่อย บริษัทร่วมและส่วนได้เสียในการร่วมค้า** (ต่อ)

**ค) ส่วนได้เสียในการร่วมค้า**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | **ข้อมูลทางการเงิน**  **เฉพาะกิจการ** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือน**  **สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568** |  |  |
| มูลค่าตามบัญชีต้นรอบระยะเวลา - สุทธิ | 2,483 | - |
| ลงทุนเพิ่ม | 139 | - |
| จำหน่ายเงินลงทุน | (165) | - |
| การเปลี่ยนสถานะของเงินลงทุน | (310) | - |
| ส่วนแบ่งกำไรจากส่วนได้เสียในการร่วมค้า | 100 | - |
| มูลค่าตามบัญชีสิ้นรอบระยะเวลา - สุทธิ | 2,247 | - |

การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของส่วนได้เสียในการร่วมค้าสำหรับรอบระยะเวลาสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568 ประกอบด้วย

* ในระหว่างปี พ.ศ. 2568 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งของกลุ่มกิจการได้ลงทุนเพิ่มในบริษัท MHG AWIL Pte. Ltd. เป็นจำนวนเงิน 101 ล้านบาท ตามสัดส่วนได้เสียของกลุ่มกิจการ โดยสัดส่วนการลงทุนในบริษัทดังกล่าวยังคงเป็นร้อยละ 50
* ในระหว่างปี พ.ศ. 2568 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งของกลุ่มกิจการได้ลงทุนในบริษัท ลายัน เบย์ โฮลดิ้ง 2 จำกัด เป็นจำนวนเงิน 25 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 50
* ในระหว่างปี พ.ศ. 2568 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งของกลุ่มกิจการได้ลงทุนในบริษัท รอยัล ไมเนอร์ โฮเทลส์ จำกัด เป็นจำนวนเงิน 14 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 50
* ในระหว่างปี พ.ศ. 2568 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งของกลุ่มกิจการได้จำหน่ายเงินลงทุนบางส่วนในบริษัท อาร์ต ออฟ เบคกิ้ง จำกัด เป็นจำนวน 538 ล้านบาท ทำให้สัดส่วนการลงทุนลดลงจากร้อยละ 51 เป็นร้อยละ 20 กลุ่มกิจการ  
  จึงจัดประเภทส่วนได้เสียใหม่จาก “ส่วนได้เสียในการร่วมค้า” เป็น "เงินลงทุนในบริษัทร่วม” ณ วันที่กลุ่มกิจการ  
  ได้จำหน่ายสัดส่วนเงินลงทุนบางส่วนในบริษัทดังกล่าว
* ในระหว่างปี พ.ศ. 2568 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งของกลุ่มกิจการได้ลงทุนเพิ่มในหุ้นสามัญของบริษัท กาก้า เบฟเวอร์เรจส์ (ประเทศไทย) จำกัด เป็นจำนวนเงิน 93 ล้านบาท ทำให้สัดส่วนการลงทุนเพิ่มขึ้นจากร้อยละ 50.1 เป็นร้อยละ 70 ดังนั้น กลุ่มกิจการจึงจัดประเภทเงินลงทุนใหม่จาก “ส่วนได้เสียในกิจการร่วมค้า” เป็น "เงินลงทุนในบริษัทย่อย”   
  ณ วันที่กลุ่มกิจการมีอำนาจควบคุมอย่างมีสาระสำคัญในบริษัทดังกล่าว

**12 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | **ข้อมูลทางการเงิน**  **เฉพาะกิจการ** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568** |  |  |
| มูลค่าตามบัญชีต้นรอบระยะเวลา - สุทธิ | 126,626 | 137 |
| ซื้อสินทรัพย์ | 4,625 | 6 |
| สินทรัพย์ได้มาจากการลงทุนในบริษัทย่อย | 104 | - |
| จำหน่ายสินทรัพย์ - สุทธิ | (249) | - |
| ตัดจำหน่ายสินทรัพย์ - สุทธิ | (117) | - |
| โอนไปสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขาย | (147) | - |
| โอนไปบัญชีอื่น | (153) | (1) |
| ค่าเสื่อมราคา | (5,461) | (16) |
| การด้อยค่า | (189) | - |
| การแปลงค่างบการเงิน | 4,544 | - |
| มูลค่าตามบัญชีสิ้นรอบระยะเวลา - สุทธิ | 129,583 | 126 |

บริษัทย่อยหลายแห่งของกลุ่มกิจการได้ใช้ที่ดินตามวิธีราคาที่ตีใหม่และอาคารซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีเท่ากับ 5,362 ล้านบาท   
(วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567 : มูลค่า 15,661 ล้านบาท) เพื่อค้ำประกันเงินกู้ยืมจากธนาคาร

กลุ่มกิจการมีภาระผูกพันดังต่อไปนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านยูโร** |
|  |  |  |
| ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาก่อสร้างและ |  |  |
| การซื้อสินทรัพย์ ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568 | 148 | 63 |
| ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาก่อสร้างและ |  |  |
| การซื้อสินทรัพย์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567 | 81 | 28 |

**13 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568** |  |  |
| มูลค่าตามบัญชีต้นรอบระยะเวลา - สุทธิ | 66,525 | 21 |
| ซื้อสินทรัพย์ | 1,254 | 2 |
| สินทรัพย์ได้มาจากการลงทุนในบริษัทย่อย | 829 | - |
| ตัดจำหน่ายสินทรัพย์ - สุทธิ | (43) | (6) |
| โอนจากบัญชีอื่น | 76 | 1 |
| ค่าตัดจำหน่าย | (859) | (5) |
| การกลับรายการการด้อยค่า | 2 | - |
| การแปลงค่างบการเงิน | 2,647 | - |
| มูลค่าตามบัญชีสิ้นรอบระยะเวลา - สุทธิ | 70,431 | 13 |

บริษัทย่อยแห่งหนึ่งของกลุ่มกิจการได้นำสิทธิในการบริหารสินทรัพย์ ซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีเท่ากับ 3,604 ล้านบาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567 : มูลค่า 2,858 ล้านบาท) เพื่อค้ำประกันเงินกู้ยืมจากธนาคาร

**14 เงินกู้ยืม**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
| **หมุนเวียน** |  |  |  |  |
| เงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและเงินกู้ยืมระยะสั้น |  |  |  |  |
| จากสถาบันการเงิน | 5,486 | 107 | 5,400 | - |
| เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน  (หมายเหตุ 8) | - | - | 6,102 | 6,033 |
| เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน |  |  |  |  |
| ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี | 2,904 | 3,356 | 2,423 | 2,499 |
| หุ้นกู้ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี | 3,498 | 10,200 | 3,498 | 10,200 |
| รวมเงินกู้ยืมหมุนเวียน | 11,888 | 13,663 | 17,423 | 18,732 |
|  |  |  |  |  |
| **ไม่หมุนเวียน** |  |  |  |  |
| เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน | 37,919 | 24,427 | 26,357 | 17,530 |
| หุ้นกู้ | 45,651 | 54,528 | 45,703 | 41,226 |
| รวมเงินกู้ยืมไม่หมุนเวียน | 83,570 | 78,955 | 72,060 | 58,756 |
|  |  |  |  |  |
| **รวมเงินกู้ยืม** | 95,458 | 92,618 | 89,483 | 77,488 |

**14 เงินกู้ยืม** (ต่อ)

การเปลี่ยนแปลงของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินสามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | **ข้อมูลทางการเงิน**  **เฉพาะกิจการ** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568** |  |  |
| มูลค่าตามบัญชีต้นรอบระยะเวลา | 27,783 | 20,029 |
| การกู้ยืมเพิ่ม | 17,921 | 10,652 |
| การจ่ายชำระคืน | (5,912) | (2,650) |
| ตัดจำหน่ายค่าธรรมเนียมทางการเงิน | 186 | 117 |
| (กำไร) ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้น | 632 | 632 |
| การแปลงค่างบการเงิน | 213 | - |
| มูลค่าตามบัญชีสิ้นรอบระยะเวลา | 40,823 | 28,780 |

การเปลี่ยนแปลงของหุ้นกู้สามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | **ข้อมูลทางการเงิน**  **เฉพาะกิจการ** |
|  | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568** |  |  |
| มูลค่าตามบัญชีต้นรอบระยะเวลา | 64,728 | 51,426 |
| การกู้ยืมเพิ่ม | 7,799 | 7,799 |
| การจ่ายชำระคืน | (25,000) | (10,209) |
| ตัดจำหน่ายค่าธรรมเนียมทางการเงิน | 143 | 60 |
| (กำไร) ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้น | 107 | 107 |
| ปรับปรุงมูลค่ายุติธรรมจากการใช้การบัญชีป้องกันความเสี่ยง | 810 | 72 |
| ปรับปรุงมูลค่ายุติธรรมของหนี้สินทางการเงิน | (54) | (54) |
| การแปลงค่างบการเงิน | 616 | - |
| มูลค่าตามบัญชีสิ้นรอบระยะเวลา | 49,149 | 49,201 |

**14 เงินกู้ยืม** (ต่อ)

หุ้นกู้ที่ออกเพิ่มเติมที่มีสาระสำคัญของกลุ่มกิจการและบริษัทในระหว่างรอบระยะเวลาสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568 ประกอบด้วย

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | **30 กันยายน พ.ศ. 2568** | |  |  |
|  |  |  | **(ล้านบาท)** | |  |  |
|  |  | **ระยะเวลา** | **ข้อมูลทางการ** | **ข้อมูลทางการ** | **อัตรา** |  |
| **วันที่ออก** | **กำหนดชำระคืน** | **(ปี)** | **เงินรวม** | **เงินเฉพาะกิจการ** | **ดอกเบี้ย** | **เงื่อนไข** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| พฤษภาคม 2568 | พฤษภาคม 2571 | 3 | 3,000 | 3,000 | ร้อยละคงที่ | ไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกันและมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ |
| พฤษภาคม 2568 | พฤษภาคม 2575 | 7 | 3,000 | 3,000 | ร้อยละคงที่ | ไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกันและมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ |
| พฤษภาคม 2568 | พฤษภาคม 2578 | 10 | 2,000 | 2,000 | ร้อยละคงที่ | ไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกันและมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ |

**15 ทุนเรือนหุ้นและส่วนเกินมูลค่าหุ้น**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | | |
|  | **จำนวน** |  | **ส่วนเกิน** |  |
|  | **หุ้นสามัญ** | **หุ้นสามัญ** | **มูลค่าหุ้น** | **รวม** |
|  | **ล้านหุ้น** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |  |  |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุด** |  |  |  |  |
| **วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568** |  |  |  |  |
| ยอดคงเหลือต้นรอบระยะเวลา | 5,670 | 5,670 | 36,105 | 41,775 |
| ยอดคงเหลือสิ้นรอบระยะเวลา | 5,670 | 5,670 | 36,105 | 41,775 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | | | |
|  | **จำนวน** |  | **ส่วนเกิน** |  |
|  | **หุ้นสามัญ** | **หุ้นสามัญ** | **มูลค่าหุ้น** | **รวม** |
|  | **ล้านหุ้น** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** | **ล้านบาท** |
|  |  |  |  |  |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุด**  **วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568** |  |  |  |  |
| ยอดคงเหลือต้นรอบระยะเวลา | 5,670 | 5,670 | 36,079 | 41,749 |
| ยอดคงเหลือสิ้นรอบระยะเวลา | 5,670 | 5,670 | 36,079 | 41,749 |

ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568 ทุนจดทะเบียนทั้งหมดประกอบด้วยหุ้นสามัญจำนวน 5,998 ล้านหุ้น (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567 : จำนวน 5,998 ล้านหุ้น) มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยมีหุ้นสามัญที่ได้ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว 5,670 ล้านหุ้น (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567 : จำนวน 5,670 ล้านหุ้น) มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท

**16 ภาษีเงินได้**

ภาษีเงินได้รับรู้ด้วยการประมาณการที่ดีที่สุดของฝ่ายบริหารจากอัตราภาษีเงินได้ที่คาดไว้สำหรับเต็มปีซึ่งคำนวณจากรายได้  
ก่อนภาษีของรอบระยะเวลาระหว่างกาล

กฎ Pillar Two เป็นกฎที่ถูกประกาศใช้ในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2564 โดยองค์การเพื่อความร่วมมือทางเศรษฐกิจและการพัฒนา (OECD) เพื่อปฏิรูปภาษีนิติบุคคลระหว่างประเทศ โดยมีจุดมุ่งหมายที่จะให้กลุ่มนิติบุคคลข้ามชาติขนาดใหญ่เสียภาษีเงินได้  
ในอัตราภาษีที่แท้จริงไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 ในแต่ละประเทศที่กลุ่มนิติบุคคลข้ามชาติมีการประกอบธุรกิจ

กลุ่มกิจการอยู่ภายใต้ขอบเขตของกฎ Pillar Two โดยใน พ.ศ. 2567 ประเทศไทยซึ่งเป็นประเทศที่กลุ่มกิจการมีการประกอบธุรกิจ ได้มีการออกกฎหมาย Pillar Two และกฎหมายดังกล่าวมีผลบังคับใช้แล้วตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2568 เป็นต้นไป

กลุ่มกิจการได้ใช้ข้อยกเว้นในการไม่รับรู้และไม่เปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับสินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องกับภาษีเงินได้ภายใต้กฎ Pillar Two ตามที่ระบุในมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 12

กลุ่มกิจการมีหน้าที่ต้องชำระภาษีส่วนเพิ่ม (Top-up tax) ภายใต้กฎ Pillar Two สำหรับส่วนต่างระหว่างอัตราภาษีที่แท้จริงตามกฎ Pillar Two (GloBE) ในประเทศที่มีการประกอบธุรกิจกับอัตราขั้นต่ำร้อยละ 15

กลุ่มกิจการเข้าเงื่อนไขในการใช้มาตรการยกเว้นการคำนวณภาษีเฉพาะกาลโดยใช้ข้อมูลรายงานข้อมูลรายประเทศ (‘Country by Country Reporting’) ภายใต้กฎ Pillar Two ยกเว้นบริษัทย่อยส่วนหนึ่งของกลุ่มกิจการไม่เข้าเงื่อนไขในการใช้ข้อยกเว้นการคำนวณเฉพาะกาลและมีอัตราภาษีภายใต้กฎ Pillar Two ต่ำกว่าร้อยละ 15 จากการคาดการณ์ทางการเงินและสถานะทางภาษีในปัจจุบัน ผลกระทบทางการเงินที่คาดว่าจะเกิดขึ้นถือว่าไม่มีนัยสำคัญสำหรับรอบระยะเวลาสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568

**17 กำไรต่อหุ้น**

กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารกำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่ด้วยจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก  
ที่ชำระแล้วและออกจำหน่ายอยู่ในระหว่างรอบระยะเวลา

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | |
|  | **สำหรับรอบระยะเวลาสามเดือน** | |
|  | **สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน** | |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  |  |  |
| กำไรสำหรับรอบระยะเวลาที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ (ล้านบาท) | 2,553 | 149 |
| หัก ดอกเบี้ยจ่ายสะสมสำหรับรอบระยะเวลาของหุ้นกู้ |  |  |
| ที่มีลักษณะคล้ายทุน (สุทธิจากภาษี) (ล้านบาท) | (395) | (464) |
|  |  |  |
| กำไร (ขาดทุน) สำหรับรอบระยะเวลาที่ใช้ในการคำนวณกำไรต่อหุ้น (ล้านบาท) | 2,158 | (315) |
|  |  |  |
| จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ล้านหุ้น) | 5,670 | 5,670 |
|  |  |  |
| กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท) | 0.38 | (0.06) |

**17 กำไรต่อหุ้น** (ต่อ)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | |
|  | **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือน** | |
|  | **สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน** | |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  |  |  |
| กำไรสำหรับรอบระยะเวลาที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ (ล้านบาท) | 6,056 | 4,119 |
| หัก ดอกเบี้ยจ่ายสะสมสำหรับรอบระยะเวลาของหุ้นกู้ |  |  |
| ที่มีลักษณะคล้ายทุน (สุทธิจากภาษี) (ล้านบาท) | (1,252) | (1,311) |
|  |  |  |
| กำไรสำหรับรอบระยะเวลาที่ใช้ในการคำนวณกำไรต่อหุ้น (ล้านบาท) | 4,804 | 2,808 |
|  |  |  |
| จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ล้านหุ้น) | 5,670 | 5,658 |
|  |  |  |
| กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท) | 0.85 | 0.50 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **สำหรับรอบระยะเวลาสามเดือน** | |
|  | **สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน** | |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  |  |  |
| กำไร (ขาดทุน) สำหรับรอบระยะเวลาที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ (ล้านบาท) | 557 | (2,512) |
| หัก ดอกเบี้ยจ่ายสะสมสำหรับรอบระยะเวลาของหุ้นกู้ |  |  |
| ที่มีลักษณะคล้ายทุน (สุทธิจากภาษี) (ล้านบาท) | (395) | (464) |
|  |  |  |
| กำไร (ขาดทุน) สำหรับรอบระยะเวลาที่ใช้ในการคำนวณกำไรต่อหุ้น (ล้านบาท) | 162 | (2,976) |
|  |  |  |
| จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ล้านหุ้น) | 5,670 | 5,670 |
|  |  |  |
| กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท) | 0.03 | (0.53) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือน** | |
|  | **สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน** | |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  |  |  |
| กำไร (ขาดทุน) สำหรับรอบระยะเวลาที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ (ล้านบาท) | 1,281 | (80) |
| หัก ดอกเบี้ยจ่ายสะสมสำหรับรอบระยะเวลาของหุ้นกู้ |  |  |
| ที่มีลักษณะคล้ายทุน (สุทธิจากภาษี) (ล้านบาท) | (1,252) | (1,311) |
|  |  |  |
| กำไร (ขาดทุน) สำหรับรอบระยะเวลาที่ใช้ในการคำนวณกำไรต่อหุ้น (ล้านบาท) | 29 | (1,391) |
|  |  |  |
| จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ล้านหุ้น) | 5,670 | 5,658 |
|  |  |  |
| กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท) | 0.01 | (0.25) |

บริษัทไม่มีการออกหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดในระหว่างรอบระยะเวลา

**18 เงินปันผล**

เมื่อวันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2568 ที่ประชุมสามัญประจำปีของผู้ถือหุ้นของบริษัทได้มีการอนุมัติการจ่ายเงินปันผลเป็นเงินสด  
ในอัตราหุ้นละ 0.35 บาท สำหรับผู้ถือหุ้นเดิมจำนวนรวมไม่เกิน 5,670 ล้านหุ้น โดยการจ่ายเงินปันผลรวมทั้งสิ้นไม่เกิน 1,985 ล้านบาท เงินปันผลดังกล่าวได้จ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นในเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2568

เมื่อวันที่ 19 สิงหาคม พ.ศ. 2568 ที่ประชุมของคณะกรรมการของบริษัทมีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากผลการดำเนินงานสำหรับรอบระยะเวลาหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2568 ในอัตราหุ้นละ 0.30 บาท สำหรับผู้ถือหุ้นเดิมจำนวนรวมไม่เกิน 5,670 ล้านหุ้น โดยการจ่ายเงินปันผลรวมทั้งสิ้นไม่เกิน 1,701 ล้านบาท เงินปันผลดังกล่าวได้จ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นในเดือนกันยายน พ.ศ. 2568

**19 การซื้อธุรกิจ**

**R Suites Geelong & Vue Suites Geelong**

ในระหว่างปี พ.ศ. 2568 บริษัทย่อยของกลุ่มกิจการได้เข้าซื้อกิจการ R Suites Geelong & Vue Suites Geelong ด้วยมูลค่าตกลงซื้อเริ่มแรกเป็นจำนวนเงิน 296 ล้านบาท โดยมูลค่าตกลงซื้อเริ่มแรกถูกกำหนดโดยการประมาณการ รายการซื้อกิจการดังกล่าวถือเป็นรายการรวมธุรกิจ

รายละเอียดการลงทุนแสดงได้ดังนี้

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ล้านบาท** |
|  |  |
| ราคาที่ตกลงซื้อขายเงินลงทุน | 296 |
| ประมาณการมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้มาตามสัดส่วนของการลงทุน | 214 |
| ค่าความนิยม | 82 |

ประมาณการมูลค่ายุติธรรมสินทรัพย์และหนี้สินที่ได้มาจากลงทุน มีดังนี้

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ล้านบาท** |
|  |  |
| ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ | 23 |
| สินทรัพย์ไม่มีตัวตน | 275 |
| หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น | (2) |
| หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี | (82) |
| ประมาณการมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้มาตามสัดส่วนของการลงทุน | 214 |

ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568 กลุ่มกิจการอยู่ระหว่างการประเมินมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้มาโดยจะปรับปรุงรายการสินทรัพย์และหนี้สินให้เป็นมูลค่ายุติธรรมและราคาที่ตกลงซื้อขายเมื่อขั้นตอนเหล่านี้เสร็จสิ้น

**19 การซื้อธุรกิจ** (ต่อ)

**บริษัท กาก้า เบฟเวอร์เรจส์ (ประเทศไทย) จำกัด**

ในระหว่างปี พ.ศ. 2568 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งของกลุ่มกิจการได้ลงทุนเพิ่มในสัดส่วนเงินลงทุนร้อยละ 19.9 ของบริษัท กาก้า   
เบฟเวอร์เรจส์ (ประเทศไทย) จำกัด คิดเป็นมูลค่า 93 ล้านบาท ซึ่งทำให้สัดส่วนเงินลงทุนเพิ่มขึ้นจากร้อยละ 50.1 เป็นร้อยละ 70 กลุ่มกิจการจึงมีอำนาจควบคุมในบริษัทดังกล่าว กลุ่มกิจการบันทึกมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุน ณ วันที่เกิดการเปลี่ยนแปลง  
เป็นต้นทุนของเงินลงทุนในบริษัทย่อย และรับรู้กำไรจากการเปลี่ยนแปลงสถานะเงินลงทุนจำนวน 30 ล้านบาท เป็นกำไรสำหรับรอบระยะเวลาซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้อง

รายละเอียดการลงทุนแสดงได้ดังนี้

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ล้านบาท** |
|  |  |
| ราคาที่ตกลงซื้อขายเงินลงทุนส่วนเพิ่ม | 93 |
| มูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนเริ่มแรก | 232 |
|  |  |
| รวมเงินลงทุน | 325 |
| ประมาณการมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้มาตามสัดส่วนของการลงทุน | 139 |
| ค่าความนิยม | 186 |

ประมาณการมูลค่ายุติธรรมสินทรัพย์และหนี้สินที่ได้มาจากลงทุน มีดังนี้

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ล้านบาท** |
|  |  |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด | 81 |
| สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น | 36 |
| ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ | 61 |
| สินทรัพย์ไม่มีตัวตน | 89 |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น | 16 |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่น | (72) |
| หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น | (13) |
| รวม | 198 |
| ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม | (59) |
| ประมาณการมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้มาตามสัดส่วนของการลงทุน | 139 |

ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568 กลุ่มกิจการอยู่ระหว่างการประเมินมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้มาโดยจะปรับปรุงรายการสินทรัพย์และหนี้สินให้เป็นมูลค่ายุติธรรมและราคาที่ตกลงซื้อขายเมื่อขั้นตอนเหล่านี้เสร็จสิ้น

**20 หนังสือค้ำประกัน**

กลุ่มกิจการและบริษัทได้ให้หนังสือค้ำประกันต่อไปนี้ในการดำเนินธุรกิจปกติ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568** | | | | | | | | | | | | |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | | | | | | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **ล้านเหรียญ** |  |  |  |  | **ล้านเหรียญ** |
|  |  | **ล้านเหรียญ** | **ล้านปอนด์** | **ล้านเหรียญ** |  |  | **ล้านเหรียญ** | **มาเลเซีย** |  | **ล้านเหรียญ** | **ล้านปอนด์** | **ล้านเหรียญ** | **มาเลเซีย** |
|  | **ล้านบาท** | **สหรัฐฯ** | **สเตอร์ลิง** | **ออสเตรเลีย** | **ล้านยูโร** | **ล้านหยวน** | **เอมิเรตส์** | **ริงกิต** | **ล้านบาท** | **สหรัฐฯ** | **สเตอร์ลิง** | **ออสเตรเลีย** | **ริงกิต** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| หนังสือค้ำประกันที่ธนาคาร |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ออกให้บุคคลภายนอก | 1,023.4 | 1.2 | - | 19.2 | 161.1 | - | 18.6 | 2.5 | 868.8 | - | - | - | 2.5 |
| หนังสือค้ำประกันที่กลุ่มกิจการ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ออกให้แก่สถาบันการเงิน |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| เพื่อค้ำประกันสินเชื่อ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ของกลุ่มกิจการ | 5,659.8 | 97.3 | 25.6 | 18.8 | - | 50.0 | - | 59.7 | 3,882.5 | 97.3 | 25.5 | 18.8 | 59.7 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567** | | | | | | | | | | | | |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | | | | | | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **ล้านเหรียญ** |  |  |  |  | **ล้านเหรียญ** |
|  |  | **ล้านเหรียญ** | **ล้านปอนด์** | **ล้านเหรียญ** |  |  | **ล้านเหรียญ** | **มาเลเซีย** |  | **ล้านเหรียญ** | **ล้านปอนด์** | **ล้านเหรียญ** | **มาเลเซีย** |
|  | **ล้านบาท** | **สหรัฐฯ** | **สเตอร์ลิง** | **ออสเตรเลีย** | **ล้านยูโร** | **ล้านหยวน** | **เอมิเรตส์** | **ริงกิต** | **ล้านบาท** | **สหรัฐฯ** | **สเตอร์ลิง** | **ออสเตรเลีย** | **ริงกิต** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| หนังสือค้ำประกันที่ธนาคาร |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ออกให้บุคคลภายนอก | 1,222.4 | 1.2 | - | 17.9 | 43.4 | - | 21.0 | 0.5 | 889.2 | - | - | - | 0.5 |
| หนังสือค้ำประกันที่กลุ่มกิจการ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ออกให้แก่สถาบันการเงิน |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| เพื่อค้ำประกันสินเชื่อ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ของกลุ่มกิจการ | 5,206.8 | 66.4 | 37.1 | 18.8 | - | - | - | 59.7 | 3,429.5 | 66.4 | 37.0 | 18.8 | 59.7 |