|  |
| --- |
| **1** **ข้อมูลทั่วไป** |

บริษัท ยูโร ครีเอชั่นส์ จำกัด (มหาชน) (บริษัท) เป็นบริษัทมหาชนซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทย และมีที่อยู่ตามที่ได้จดทะเบียนไว้คือ   
เลขที่ 1050 ซอยสุขุมวิท 66/1 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

เพื่อวัตถุประสงค์ในการรายงานข้อมูลจึงรวมเรียกบริษัทและบริษัทย่อยว่ากลุ่มกิจการ

กลุ่มกิจการประกอบธุรกิจหลักในการนำเข้าและจำหน่ายเฟอร์นิเจอร์ เครื่องออกกำลังกาย และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทเมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

|  |
| --- |
| **2** **เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน** |

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล และข้อกำหนดเพิ่มเติมอื่นเกี่ยวกับรายงานทางการเงินที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้ควรอ่านควบคู่กับงบการเงินของรอบปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษจัดทำขึ้นจากข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลภาษาไทยที่จัดทำตามกฎหมาย ในกรณีที่มีเนื้อความขัดแย้งกันหรือมีการตีความแตกต่างกัน ให้ใช้ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล  
ฉบับภาษาไทยเป็นหลัก

|  |
| --- |
| **3 นโยบายการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุง** |

นโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลเป็นนโยบายเดียวกันกับนโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินสำหรับรอบระยะเวลาปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567 ยกเว้นการนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงมาถือปฏิบัติ

เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2568 กลุ่มกิจการได้ปฏิบัติตามมาตรฐานการรายงานทางการาเงินที่มีการปรับปรุง ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มต้นในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2568 และเกี่ยวข้องกับกลุ่มกิจการโดยทางปฏิบัติตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อกลุ่มกิจการ

|  |
| --- |
| **4** **มูลค่ายุติธรรม** |

กลุ่มกิจการไม่มีสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่มีสาระสำคัญที่วัดด้วยมูลค่ายุติธรรม นอกจากนี้เครื่องมือทางการเงิน  
ส่วนใหญ่ของกลุ่มกิจการจัดอยู่ในประเภทระยะสั้นหรือมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด กลุ่มกิจการจึงประมาณ  
มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชี

|  |
| --- |
| **5** **ข้อมูลตามส่วนงานและรายได้** |

กลุ่มกิจการมีส่วนงานที่รายงาน 2 ส่วนงาน ประกอบด้วยส่วนงานธุรกิจระหว่างผู้บริโภคและส่วนงานธุรกิจระหว่างคู่ค้าธุรกิจ ส่วนงานดำเนินงานได้ถูกรายงานในลักษณะเดียวกับรายงานภายในที่นำเสนอให้ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานซึ่งพิจารณาว่าคือ กรรมการผู้จัดการใหญ่

ข้อมูลที่มีสาระสำคัญเกี่ยวกับรายได้และกำไรของแต่ละส่วนงานที่รายงาน มีดังต่อไปนี้

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | |
|  | **ธุรกิจระหว่าง**  **ผู้บริโภค** | **ธุรกิจระหว่าง**  **คู่ค้าธุรกิจ** | **รวม** |
|  | **บาท** | **บาท** | **บาท** |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568** |  |  |  |
| รายได้จากการขายและการบริการ | 692,481,707 | 343,472,043 | 1,035,953,750 |
| ต้นทุนขายและการให้บริการ | (333,519,643) | (204,695,996) | (538,215,639) |
| **ผลการดำเนินงานตามส่วนงาน** | 358,962,064 | 138,776,047 | 497,738,111 |
| รายได้อื่น |  |  | 10,193,862 |
| ขาดทุนสุทธิจากอัตราแลกเปลี่ยน |  |  | (2,226,189) |
| ค่าใช้จ่ายในการขายและต้นทุนในการจัดจำหน่าย |  |  | (251,286,204) |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร |  |  | (107,322,055) |
| ต้นทุนทางการเงิน |  |  | (11,740,337) |
| **กำไรก่อนภาษีเงินได้** |  |  | 135,357,188 |
| ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ |  |  | (27,859,276) |
| **กำไรสำหรับรอบระยะเวลา** | 107,497,912 |
|  |  |  |  |
| **การแบ่งปันกำไร** |  |  |  |
| ส่วนของผู้เป็นเจ้าของของบริษัท |  |  | 107,493,501 |
| ส่วนของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม |  |  | 4,411 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | |
|  | **ธุรกิจระหว่าง**  **ผู้บริโภค** | **ธุรกิจระหว่าง**  **คู่ค้าธุรกิจ** | **รวม** |
|  | **บาท** | **บาท** | **บาท** |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2567** |  |  |  |
| รายได้จากการขายและการบริการ | 605,800,418 | 283,104,609 | 888,905,027 |
| ต้นทุนขายและการบริการ | (296,794,369) | (167,597,614) | (464,391,983) |
| **ผลการดำเนินงานตามส่วนงาน** | 309,006,049 | 115,506,995 | 424,513,044 |
| รายได้อื่น |  |  | 8,106,175 |
| กำไรสุทธิจากอัตราแลกเปลี่ยน |  |  | 3,577,508 |
| ค่าใช้จ่ายในการขายและต้นทุนในการจัดจำหน่าย |  |  | (216,390,315) |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร |  |  | (95,979,534) |
| ต้นทุนทางการเงิน |  |  | (13,918,213) |
| **กำไรก่อนภาษีเงินได้** |  |  | 109,908,665 |
| ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ |  |  | (22,527,637) |
| **กำไรสำหรับรอบระยะเวลา** | 87,381,028 |
|  |  |  |  |
| **การแบ่งปันกำไร** |  |  |  |
| ส่วนของผู้เป็นเจ้าของของบริษัท |  |  | 87,373,449 |
| ส่วนของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม |  |  | 7,579 |
|  |  |  |  |

การจำแนกรายได้ที่รับรู้ตามสัญญาที่ทำกับลูกค้าในข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการมีดังนี้

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | | |
|  | **ธุรกิจระหว่าง**  **ผู้บริโภค** | **ธุรกิจระหว่าง**  **คู่ค้าธุรกิจ** | **รวม** |
|  | **บาท** | **บาท** | **บาท** |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568** |  |  |  |
| **จังหวะเวลาการรับรู้รายได้** |  |  |  |
| ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง | 692,234,306 | 340,333,829 | 1,032,568,135 |
| ตลอดช่วงเวลา | 247,401 | 3,138,214 | 3,385,615 |
| **รวมรายได้จากการขายและ**การ**บริการ** | 692,481,707 | 343,472,043 | 1,035,953,750 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | | |
|  | **ธุรกิจระหว่าง**  **ผู้บริโภค** | **ธุรกิจระหว่าง**  **คู่ค้าธุรกิจ** | **รวม** |
|  | **บาท** | **บาท** | **บาท** |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2567** |  |  |  |
| **จังหวะเวลาการรับรู้รายได้** |  |  |  |
| ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง | 605,679,951 | 279,884,334 | 885,564,285 |
| ตลอดช่วงเวลา | 120,467 | 3,220,275 | 3,340,742 |
| **รวมรายได้จากการขายและ**การ**บริการ** | 605,800,418 | 283,104,609 | 888,905,027 |

**ข้อมูลเกี่ยวกับลูกค้ารายใหญ่**

ในระหว่างรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568 และ พ.ศ. 2567 กลุ่มกิจการไม่มีรายได้จากลูกค้ารายใดที่มีมูลค่าเท่ากับหรือมากกว่าร้อยละ 10 ของรายได้รวมของกลุ่มกิจการ

|  |
| --- |
| **6 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **ณ วันที่** |  | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  |  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **หมายเหตุ** | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |  |
| ลูกหนี้การค้ากิจการอื่น |  | 53,925,172 | 78,417,286 |
| หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้น |  | (4,107,110) | (2,257,163) |
| รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ |  | 49,818,062 | 76,160,123 |
| ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น |  | 10,455,683 | 8,833,506 |
| ลูกหนี้หมุนเวียนอื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน | 20.2 | 15,081 | - |
| รายได้ค้างรับ |  | 14,377,606 | 45,932,490 |
| ดอกเบี้ยค้างรับ |  | 710,153 | 309,043 |
| ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า |  | 49,760,183 | 47,922,856 |
| รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ |  | 125,136,768 | 179,158,018 |

ลูกหนี้การค้าซึ่งแสดงรวมในรายการลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่นในงบฐานะการเงินสามารถวิเคราะห์ตามระยะเวลาการจ่ายชำระลูกค้าในอนาคตได้ดังนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| ณ วันที่ | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |
| ยังไม่ถึงกำหนดชำระ | 28,032,865 | 17,529,441 |
| เกินกำหนดชำระ |  |  |
| - ไม่เกิน 3 เดือน | 17,018,368 | 40,756,033 |
| - 3 เดือน ถึง 6 เดือน | 436,332 | 12,512,959 |
| - 6 เดือน ถึง 12 เดือน | 4,522,606 | 5,548,138 |
| - เกินกว่า 12 เดือน | 3,915,001 | 2,070,715 |
|  | 53,925,172 | 78,417,286 |
| หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้น | (4,107,110) | (2,257,163) |
| รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ | 49,818,062 | 76,160,123 |

รายได้ค้างรับซึ่งแสดงรวมในรายการลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่นในงบฐานะการเงินสามารถวิเคราะห์ตามระยะเวลาที่คาดว่าจะเรียกชำระจากลูกค้าในอนาคตได้ดังนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| ณ วันที่ | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |
| - ไม่เกิน 3 เดือน | 4,578,332 | 30,775,906 |
| - 3 เดือน ถึง 6 เดือน | 466,500 | 5,760,078 |
| - 6 เดือน ถึง 12 เดือน | 8,635,474 | 9,396,506 |
| - เกินกว่า 12 เดือน | 697,300 | - |
| รวมรายได้ค้างรับ | 14,377,606 | 45,932,490 |

โดยปกติรายได้ค้างรับคาดว่าจะถูกโอนไปเป็นลูกหนี้การค้าภายใน 12 เดือน (พ.ศ. 2567 ภายใน 10 เดือน)

**7 ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าเงินทุน - สุทธิ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม**และ**ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | | | |
|  | **จำนวนเงินตามสัญญาเช่า**  **ที่จะได้รับ** | | **มูลค่าปัจจุบันของ**  **เงินลงทุนสุทธิตามสัญญาเช่า** | |
| ณ วันที่ | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2568**  **บาท** | **พ.ศ. 2567**  **บาท** | **พ.ศ. 2568**  **บาท** | **พ.ศ. 2567**  **บาท** |
|  |  |  |  |  |
| ภายใน 1 ปี | 16,186,218 | - | 10,914,249 | - |
| มากกว่า 1 ปี ถึง 2 ปี | 16,717,664 | - | 13,082,125 | - |
| มากกว่า 2 ปี ถึง 3 ปี | 14,032,348 | - | 12,054,563 | - |
| มากกว่า 3 ปี ถึง 4 ปี | 8,600,322 | - | 8,185,961 | - |
|  | 55,536,552 | - | 44,236,898 | - |
| หัก รายได้ทางการเงินรอการรับรู้ | (11,299,654) | - |  |  |
| มูลค่าปัจจุบันของเงินลงทุนสุทธิตามสัญญาเช่า | 44,236,898 | - |  |  |

|  |
| --- |
| **8** **สินค้าคงเหลือ - สุทธิ** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **ณ วันที่** | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |
| สินค้าระหว่างทาง | 137,814,897 | 153,878,527 |
| สินค้าสำเร็จรูป | 769,146,583 | 660,060,493 |
|  | 906,961,480 | 813,939,020 |
| หัก ค่าเผื่อสำหรับมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ | (13,552,882) | (13,552,882) |
| รวมสินค้าคงเหลือ - สุทธิ | 893,408,598 | 800,386,138 |

มูลค่าของสินค้าที่บันทึกเป็นต้นทุนขายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จของข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการสำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568 มีจำนวน 516.31 ล้านบาท (พ.ศ. 2567 จำนวน 443.97 ล้านบาท)

|  |
| --- |
| **9** **เงินลงทุนในบริษัทย่อย** |

กลุ่มกิจการมีบริษัทย่อยซึ่งรวมอยู่ในข้อมูลทางการเงินรวมของกลุ่มกิจการดังต่อไปนี้ โดยกลุ่มกิจการถือหุ้นสามัญทางตรง และสัดส่วนของส่วนได้เสียในความเป็นเจ้าของที่กลุ่มกิจการถืออยู่เท่ากับสิทธิในการออกเสียงในบริษัทย่อยที่ถือโดยกลุ่มกิจการ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | | | |
|  |  | **สัดส่วนความเป็นเจ้าของ** | | **วิธีราคาทุน** | |
| **ณ วันที่** |  | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **ประเภทธุรกิจ** | **พ.ศ. 2568 ร้อยละ** | **พ.ศ. 2567 ร้อยละ** | **พ.ศ. 2568 บาท** | **พ.ศ. 2567 บาท** |
|  |  |  |  |  |  |
| บริษัท ยูโร เวลเนส เวิลด์ จำกัด | นำเข้าและจำหน่าย  เครื่องออกกำลังกาย  และอุปกรณ์ออกกำลังกาย | - | 50 | - | 2,500,000 |
| รวมเงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ |  |  |  | - | 2,500,000 |

ผู้บริหารได้พิจารณาแล้วว่ากลุ่มกิจการมีอำนาจควบคุมทางพฤตินัย (De facto control) เหนือบริษัท ยูโร เวลเนส เวิลด์ จำกัด (EWW) ถึงแม้ว่าจะถือหุ้นร้อยละ 50 ของสิทธิในการออกเสียงทั้งนี้กลุ่มกิจการเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ EWW ในขณะที่ผู้ถือหุ้นอื่นเป็นเจ้าของ ส่วนได้เสียในส่วนของเจ้าของร้อยละ 50

เมื่อวันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2566 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของ EWW มีมติพิเศษอนุมัติให้เลิกกิจการโดยมีการจดทะเบียนเลิกกิจการกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้าเมื่อวันที่ 6 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการชำระบัญชี

เมื่อวันที่ 26 สิงหาคม พ.ศ. 2568 EWW ได้คืนเงินลงทุนให้แก่บริษัทตามสัดส่วนการถือหุ้นรวมเป็นจำนวนทั้งสิ้น 2.73 ล้านบาท  
บริษัทรับรู้กำไรจากการคืนเงินลงทุนจำนวน 0.23 ล้านบาทในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับรอบระยะเวลาสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568

|  |
| --- |
| **10 เงินลงทุนในการร่วมการงาน - สุทธิ** |

เงินลงทุนในบริษัทร่วมการงานที่กลุ่มกิจการถือหุ้นทางตรง มีดังต่อไปนี้

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | | | |
|  |  | **สัดส่วนความเป็นเจ้าของ** | | **วิธีราคาทุน** | |
| **ณ วันที่** |  | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **ประเภทธุรกิจ** | **พ.ศ. 2568 ร้อยละ** | **พ.ศ. 2567 ร้อยละ** | **พ.ศ. 2568 บาท** | **พ.ศ. 2567 บาท** |
|  |  |  |  |  |  |
| บริษัท ดีดีเอส คอนแทร็ค แอนด์  อินทีเรีย โซลูชั่นส์ (ประเทศไทย) จำกัด | การออกแบบและ ตกแต่งภายใน | 50.56 | 50.56 | 6,825,000 | 6,825,000 |
| หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน |  |  |  | (6,825,000) | (6,825,000) |
| รวมเงินลงทุนในร่วมการงาน - สุทธิ |  |  |  | - | - |

เมื่อวันที่ 22 กันยายน พ.ศ. 2565 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทดีดีเอส คอนแทร็ค แอนด์ อินทีเรีย โซลูชั่นส์ (ประเทศไทย) จำกัด มีมติพิเศษอนุมัติให้เลิกกิจการ โดยมีการจดทะเบียนเลิกกิจการกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้าเมื่อวันที่ 23 กันยายน พ.ศ. 2565 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการชำระบัญชี

|  |
| --- |
| **11 ที่ดิน** **อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ** |

การเปลี่ยนแปลงของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม**  **และข้อมูลทางการเงิน**  **เฉพาะกิจการ** |
|  | **บาท** |
|  |  |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568** |  |
| มูลค่าตามบัญชีต้นรอบระยะเวลา - สุทธิ | 78,617,013 |
| ซื้อสินทรัพย์ | 2,688,499 |
| การจัดประเภทของสินทรัพย์สิทธิการใช้ | 4,513,414 |
| ตัดจำหน่ายสินทรัพย์ - สุทธิ | (84,612) |
| ค่าเสื่อมราคา | (6,662,504) |
| มูลค่าตามบัญชีสิ้นรอบระยะเวลา - สุทธิ | 79,071,810 |

ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568 บริษัทได้จดจำนองที่ดินและอาคาร ซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีจำนวน 46.53 ล้านบาท (ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567จำนวน 47.60 ล้านบาท) เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินในหมายเหตุ 15

|  |
| --- |
| **12** **สินทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **ณ วันที่** | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |
| **มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สิทธิการใช้** |  |  |
| อาคาร | 446,364,920 | 475,366,941 |
| ยานพาหนะ | 9,939,769 | 12,451,390 |
| ส่วนปรับปรุงอาคาร | 244,424,820 | 168,652,955 |
| รวม | 700,729,509 | 656,471,286 |

รายการที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนที่เกี่ยวข้องกับสัญญาเช่าประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |
| **ค่าเสื่อมราคาสำหรับสินทรัพย์สิทธิการใช้** |  |  |
| อาคาร | 44,067,052 | 28,740,605 |
| ยานพาหนะ | 640,914 | 892,919 |
| ส่วนปรับปรุงอาคาร | 14,278,736 | 14,470,625 |
| รวม | 58,986,702 | 44,104,149 |
|  |  |  |
| การเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์สิทธิการใช้ระหว่างรอบระยะเวลา | 140,024,766 | 210,571,730 |
|  |  |  |
| การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า | (32,233,923) | - |
|  |  |  |
| การลดลงของสินทรัพย์สิทธิการใช้จากการตัดจำหน่ายและยกเลิกสัญญาเช่า | (32,504) | (274,697) |
|  |  |  |
| กระแสเงินสดจ่ายทั้งหมดของสัญญาเช่า | (54,628,135) | (34,519,147) |
|  |  |  |
| ดอกเบี้ยจ่าย (รวมอยู่ในต้นทุนทางการเงิน) | 11,580,193 | 6,882,167 |
| ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับสัญญาเช่าระยะสั้น | 438,390 | 421,340 |

|  |
| --- |
| **13 เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **ณ วันที่** |  | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  |  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **หมายเหตุ** | **บาท** | **บาท** | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |  |  |  |
| เจ้าหนี้การค้า |  | 61,668,413 | 99,790,124 | 61,668,413 | 99,790,124 |
| เจ้าหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน | 20.3 | 115,119 | 25,746 | 115,119 | 25,746 |
| เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น |  | 37,866,226 | 36,775,028 | 37,866,226 | 36,774,708 |
| เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น  กิจการที่เกี่ยวข้องกัน | 20.3 | 379,594 | 563,357 | 379,594 | 563,357 |
| ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย |  | 54,898,744 | 58,859,440 | 54,898,744 | 58,859,440 |
| เงินประกันผลงาน |  | 9,973,695 | 6,249,014 | 9,973,695 | 6,249,014 |
| รวม |  | 164,901,791 | 202,262,709 | 164,901,791 | 202,262,389 |

|  |
| --- |
| **14** **หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ** |

ระยะเวลาครบกำหนดของหนี้สินตามสัญญาเช่ามีดังนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **ณ วันที่** | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |
| ภายใน 1 ปี | 66,496,462 | 79,324,932 |
| เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี | 145,755,407 | 144,844,401 |
| เกิน 5 ปี | 349,329,044 | 353,272,826 |
|  | 561,580,913 | 577,442,159 |
| หัก ค่าใช้จ่ายทางการเงินรอการรับรู้ | (196,832,011) | (168,835,593) |
| มูลค่าปัจจุบันของหนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ | 364,748,902 | 408,606,566 |
| หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี | (51,267,748) | (65,389,729) |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ | 313,481,154 | 343,216,837 |

การเปลี่ยนแปลงของหนี้สินตามสัญญาเช่าสามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** |
|  | **บาท** |
|  |  |
| ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2567 | 395,550,727 |
| กระแสเงินสดชำระคืน | (47,693,490) |
| ดอกเบี้ยและต้นทุนทางการเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่า | 14,026,295 |
| การเพิ่มขึ้น - หนี้สินตามสัญญาเช่า | 46,880,667 |
| การยกเลิกสัญญาเช่า | (157,633) |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567 | 408,606,566 |
| กระแสเงินสดชำระคืน | (54,628,135) |
| ดอกเบี้ยและต้นทุนทางการเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่า | 11,580,193 |
| การเพิ่มขึ้น - หนี้สินตามสัญญาเช่า | 31,424,201 |
| การประเมินหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ | (32,233,923) |
| ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568 | 364,748,902 |

|  |
| --- |
| **15** **เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน** |

ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568 เงินกู้ยืมระยะสั้นประกอบด้วยทรัสต์รีซีทจำนวน 22.77 ล้านบาท (ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567   
ทรัสต์รีซีทจำนวน 11.55 ล้านบาท) ค้ำประกันโดยที่ดินและอาคารของบริษัท โดยมีดอกเบี้ยตามที่กำหนดไว้ในสัญญาและมีกำหนดชำระคืนภายใน 1 เดือน ถึง 6 เดือน

|  |
| --- |
| **16** **รายได้รับล่วงหน้า** |

กลุ่มกิจการรับรู้รายได้รับล่วงหน้า ซึ่งหนี้สินที่เกี่ยวข้องกับสัญญาที่ทำกับลูกค้าดังต่อไปนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **ณ วันที่** | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |
| หนี้สินที่เกิดจากสัญญา |  |  |
| - หมุนเวียน | 543,452,165 | 474,741,286 |
| - ไม่หมุนเวียน | 1,526,950 | 1,933,163 |
| รวม | 544,979,115 | 476,674,449 |

*การรับรู้รายได้ที่เกี่ยวข้องกับหนี้สินที่เกิดจากสัญญา*

ตารางต่อไปนี้แสดงจำนวนรายได้ที่รับรู้ในรอบระยะเวลาที่รายงานที่ได้เคยรวมอยู่ในหนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ยกมาต้นรอบระยะเวลา และจำนวนรายได้ที่รับรู้ในรอบระยะเวลาที่รายงานที่เกี่ยวเนื่องกับภาระที่ได้ปฏิบัติสำเร็จแล้วในรอบระยะเวลาก่อน ๆ

|  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| --- | --- | --- |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่** | **30 กันยายน** | **30 กันยายน** |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |
| รายได้ที่รับรู้จากยอดยกมาของหนี้สินที่เกิดจากสัญญา |  |  |
| - สัญญาขายเฟอร์นิเจอร์ | 198,689,821 | 166,444,885 |
| - สัญญาขายเครื่องออกกำลังกาย | 50,924,585 | 45,132,285 |

|  |
| --- |
| **17 ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้** |

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ระหว่างกาลรับรู้ด้วยประมาณการของฝ่ายบริหารโดยใช้อัตราภาษีเดียวกันกับอัตราภาษีเงินได้ถัวเฉลี่ย  
ถ่วงน้ำหนักทั้งปีที่คาดว่าจะเกิดขึ้น โดยประมาณการอัตราภาษีเงินได้ถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักสำหรับปีที่ใช้สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568 คืออัตราร้อยละ 20.58 ต่อปีสำหรับกลุ่มกิจการและอัตราร้อยละ 20.55 ต่อปีสำหรับบริษัท (พ.ศ. 2567 คืออัตราร้อยละ 20.50 ต่อปีสำหรับกลุ่มกิจการและบริษัท)

|  |
| --- |
| **18** **กำไรต่อหุ้น** |

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารกำไรสุทธิที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญของบริษัทด้วยจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก  
ที่ถือโดยผู้ถือหุ้น

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **สำหรับรอบระยะเวลาสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  |  |  |  |  |
| กำไรสุทธิที่เป็นของบริษัท (บาท) | 38,550,106 | 32,148,307 | 38,779,305 | 32,148,312 |
| จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น) | 305,000,000 | 297,773,723 | 305,000,000 | 297,773,723 |
| กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท) | 0.13 | 0.11 | 0.13 | 0.11 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  |  |  |  |  |
| กำไรสุทธิที่เป็นของบริษัท (บาท) | 107,493,501 | 87,373,449 | 107,718,129 | 87,365,871 |
| จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น) | 305,000,000 | 297,773,723 | 305,000,000 | 297,773,723 |
| กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท) | 0.35 | 0.29 | 0.35 | 0.29 |

บริษัทไม่มีการออกหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดในระหว่างรอบระยะเวลาที่นำเสนอรายงาน ดังนั้น จึงไม่มีการนำเสนอกำไรต่อหุ้นปรับลด

|  |
| --- |
| **19 เงินปันผลจ่าย** |

เมื่อวันที่ 22 เมษายน พ.ศ. 2568 ที่ประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปีของบริษัทได้มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลจากกำไรสำหรับผลการดำเนินงานประจำปี พ.ศ. 2567 โดยจ่ายเป็นเงินสดในอัตราหุ้นละ 0.22 บาท รวมเป็นเงินปันผลจ่ายทั้งสิ้น 67.10 ล้านบาท ซึ่งบริษัท  
ได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวให้แก่ผู้ถือหุ้นในวันที่ 20 พฤษภาคม พ.ศ. 2568

|  |
| --- |
| **20** **รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน** |

กิจการและบุคคลที่มีความสัมพันธ์กับบริษัท ไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม โดยที่กิจการหรือบุคคลนั้นมีอำนาจควบคุมบริษัทหรือถูกควบคุมโดยบริษัท หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัท รวมถึง การร่วมค้า บริษัทย่อย และบุคคลหรือกิจการซึ่งมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญเหนือบริษัท ผู้บริหารสำคัญรวมทั้งกรรมการของบริษัท ตลอดจนสมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดกับบุคคลเหล่านั้น และกิจการที่ถูกควบคุมหรือถูกควบคุมร่วมโดยบุคคลเหล่านั้น ถือเป็นบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัท

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทประกอบด้วยครอบครัวกัมบีร์ ถือหุ้นสัดส่วนร้อยละ 59.54 ครอบครัวอมรรัตนเวช ถือหุ้นสัดส่วนร้อยละ14.89 และจำนวนหุ้นที่เหลือร้อยละ 25.57 ถือโดยบุคคลทั่วไป

ในการพิจารณาความสัมพันธ์ระหว่างบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันซึ่งอาจมีขึ้นได้ต้องคำนึงถึงรายละเอียดของความสัมพันธ์มากกว่ารูปแบบความสัมพันธ์ตามกฎหมาย

รายละเอียดของบริษัทย่อยได้แสดงไว้ในหมายเหตุข้อ 9

ชื่อและลักษณะความสัมพันธ์ระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้

|  |  |
| --- | --- |
| **บุคคลหรือบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน** | **ลักษณะความสัมพันธ์** |
|  |  |
|  |  |
| บริษัท ยูโร เวลเนส เวิลด์ จำกัด | บริษัทย่อย |
| บริษัท ดีดีเอส คอนแทร็ค แอนด์ อินทีเรีย โซลูชั่นส์ (ประเทศไทย) จำกัด | บริษัทร่วมการงาน |
| บริษัท ไลท์ สไตล์ (ประเทศไทย) จำกัด | มีกรรมการและกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน |
| บริษัท ยูโร ฟลอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด | มีกรรมการและกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน |
| บริษัท ยูโร เรียลเอสเตท (ประเทศไทย) จำกัด | มีกรรมการและกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน |
| บริษัท สไตล์ แอ็ด ซิกตี้วัน จำกัด | มีกรรมการและกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน |
| บริษัท สกาย เรสซิเดนซ์ จำกัด | มีกรรมการและกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน |
| บริษัท ลอฟท์ แอ็ด ซิกตี้วัน จำกัด | มีกรรมการและกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน |
| บริษัท ทองหล่อ โฮเทลเลียร์ส จำกัด | มีกรรมการและกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน |
| บริษัท วี เค อินโนเวชั่นส์ จำกัด | มีกรรมการและกลุ่มผู้ถือร่วมกัน |
| บริษัท พราว ฮอร์สชู จำกัด | มีกรรมการร่วมกัน |
| นายโกมล กัมบีร์ | กรรมการบริษัทและผู้ถือหุ้นรายใหญ่ |
| นางอมรัตน์ กัมบีร์ | กรรมการบริษัทและผู้ถือหุ้นรายใหญ่ |
| นางสาวมาริสา กัมบีร์ | กรรมการบริษัทและผู้ถือหุ้นรายใหญ่ |
| นายสุรเชษฐ์ อมรรัตนเวช | กรรมการบริษัทและผู้ถือหุ้น |
| นายเควิน กัมบีร์ | กรรมการบริษัท |

รายการต่อไปนี้เป็นรายการที่มีสาระสำคัญกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

**20.1** **รายการค้า**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |
| กิจการที่เกี่ยวข้องกันอื่น |  |  |
| - รายได้จากการขายและบริการ | 610,869 | 4,233,140 |
| - รายได้อื่น | 103,600 | - |
| - ซื้อสินค้าและบริการ | 137,991 | 256,210 |
| - ต้นทุนขายและบริการ | 420,703 | 2,307,895 |
| - ค่าใช้จ่ายในการขาย | 9,479,698 | 8,202,526 |
| - ค่าใช้จ่ายในการบริหาร | 5,428,137 | 6,958,167 |
| - ต้นทุนทางการเงิน | 1,524,500 | 1,139,302 |

**20.2** **ลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **ณ วันที่** | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |
| กิจการที่เกี่ยวข้องกันอื่น |  |  |
| - ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น | 15,081 | - |

**20.3** **เจ้าหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **ณ วันที่** | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |
| กิจการที่เกี่ยวข้องกันอื่น |  |  |
| - เจ้าหนี้การค้า | 115,119 | 25,746 |
| - เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น | 379,594 | 563,357 |

**20.4** **ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารสำคัญ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ผลประโยชน์ระยะสั้น | 24,668,065 | 20,861,750 |
| ผลประโยชน์หลังออกจากงาน | 312 | 238 |

**20.5** **หนี้สินตามสัญญาเช่า**

กลุ่มกิจการได้ทำสัญญาเช่าพื้นที่กับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน 2 ราย มีอายุสัญญา (รวมสิทธิในการต่ออายุสัญญาเช่า) 3 ปี ถึง 6 ปี   
โดยกลุ่มกิจการต้องชำระค่าเช่าเป็นรายเดือนตามอัตราที่ระบุในสัญญา

การเปลี่ยนแปลงของหนี้สินตามสัญญาเช่าสามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **สำหรับรอบระยะเวลาเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน** | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |
| มูลค่าตามบัญชีต้นรอบระยะเวลา | 57,102,162 | 52,300,277 |
| กระแสเงินสดชำระคืน | (14,867,000) | (12,600,000) |
| ดอกเบี้ยและต้นทุนทางการเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่า | 1,524,500 | 1,139,302 |
| การเพิ่มขึ้น - หนี้สินตามสัญญาเช่า | 3,425,126 | - |
| มูลค่าตามบัญชีสิ้นรอบระยะเวลา | 47,184,788 | 40,839,579 |

|  |
| --- |
| **21** **ภาระผูกพัน** |

**ภาระผูกพันรายจ่ายฝ่ายทุน**

ภาระผูกพันรายจ่ายฝ่ายทุน ซึ่งยังไม่ได้รับรู้เป็นหนี้สินในข้อมูลทางการเงิน มีดังนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **ณ วันที่** | **30 กันยายน** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2568** | **พ.ศ. 2567** |
|  | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |
| อาคารและอุปกรณ์ | 179,566,166 | 40,835,071 |